

**ТӨВ АЙМГИЙН ЦАГДААГИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 12 сарын 24-ны өдөр

Дугаар ББКД-61/2025

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймгийн Зуунмод сумын 1-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд төвөгшилтэй** ангиллын 30.0м х 24.0м хүчин чадал бүхий **албан конторын** зориулалттай барилга байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2025 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 12-р сарын 09-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: **БЗЗ-41/24 2024.11.22**

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **SPB2019**

2.3 Захиалагч : **Цагдаагийн ерөнхий газар** оноосон нэр **9070003007** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **9131825** регистрийн дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, **Чингэлтэй** сум /дүүрэг/, **4-р** баг /хороо/, **Самбуугийн -18** гудамж /хороолол /, **Өөрийн байр**/хашаа, **хаалга**/-ны дугаар, **70191056** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **“Мөнхмацу” ХХКомпани** оноосон нэр **9011170071** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **5260663** регистрийн дугаар, **БУ17-981/21** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Сүхбаатар** сум /дүүрэг/ **7-р** баг /хороо/ гудамж /хороолол/ **7-83 тоот байр** /хашаа,хаалга/- ны дугаар **99116753, 88113433, 90073789** холбоо барих утас tusuvmunkhmatnullcmanager@gmail.com цахим хаяг

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Амайз” ХХКомпани** оноосон нэр **9011315079** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **2585294** регистрийн дугаар, **ЗТ11-576/24** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Баянгол** сум /дүүрэг/ **2-р** баг /хороо/ гудамж /хороолол/ **Солонго лэйн ХХК-ийн байр 212 тоот байр** /хашаа,хаалга/- ны дугаар **99116575, 98317070** холбоо барих утас..... цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: **Төв аймгийн Цагдаагийн газар** оноосон нэр **1469001038** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **9061282** регистрийн дугаар, хаяг: **Төв аймаг** /нийслэл/, **Зуунмод** сум /дүүрэг/, **1-р** баг /хороо/, гудамж /хороолол/ **өөрийн байр** байр, /хашаа, **хаалга**/-ны дугаар, **70194751**, холбоо барих утас, tuv.police.gov.mn цахим хаяг;

2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал **Дунд төвөгшилтэй**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **30.0м х 24.0м** хүчин чадал бүхий **албан конторын** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ:

Энэ барилга байгууламжийн ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

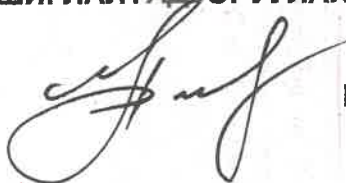
3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **30.0м х 24.0м** хүчин чадал бүхий бүхий **албан конторын** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН ЦАГДААГИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга



Б.Насанжаргал /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын дарга/

Нарийн бичгийн дарга

М.Чулуунбаатар /Төв аймгийн Цагдаагийн газрын УСШУТ-ын дарга, цагдаагийн дэд хурандаа /

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

**ТӨВ АЙМГИЙН ЦАГДААГИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Гишүүдэд

Д.Тэгшбаяр /Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн
улсын хяналтын ахлах байцаагч, ахлах
дэслэгч/

Ц.Батхуяг /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын Барилгын
техникийн хяналтын улсын ахлах
байцаагч/

Б.Мөнх-Эрдэнэ /Төв аймгийн ЭМГ-ын Эрүүл
ахуй,халдвар хамгааллын хяналтын
улсын байцаагч /

Ё.Сувд-Эрдэнэ /Төв аймгийн ЗДТГ-ын
Мэдээлэл, харилцаа холбооны хяналтын
улсын байцаагч/

Ц.Мөнхшүр /Төв аймгийн ЗДТГ-ын Эрчим
хүчний хяналтын улсын байцаагч/

А.Доржпүрэв /Төв аймгийн Архивын
хэлтсийн даргын албан үүргийг түр
орлон гүйцэтгэгч/

Д.Алтансүх /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын
БХБХ-ийн дарга/

Б.Болормаа /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын
Барилгын асуудал хариуцсан ахлах
мэргэжилтэн/

Ц.Нямгарав /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын
хяналтын инженер/

Ж.Даваасүрэн /"Төв Чандмань-ДЭХГ"
ОНӨААТҮГ-ын ерөнхий инженер/

С.Болдбаатар /"Төв Чандмань-ДЭХГ"
ОНӨААТҮГ-ын орон сууцны инженер/

С.Цэрэндэжид /"Төв Чандмань-ДЭХГ"
ОНӨААТҮГ-ын цэвэр усны инженер/

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

**ТӨВ АЙМГИЙН ЦАГДААГИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Гишүүдэд



С.Энхболор /"МХС" ТӨХК-ний Төв аймаг
дахь салбарын ерөнхий инженер/



Б.Баасан /"УБЦТС" ТӨХК-ийн Зуунмод
төвийн ТТҮ-ийн инженер/

Захиалагч
байгууллага:



Б.Мөнхгарьд /Цагдаагийн Ерөнхий газрын
САТА-ны ББХХ-ийн барилгын инженер,
цагдаагийн дэслэгч/



Г.Түмэнжаргал /Цагдаагийн Ерөнхий газрын
САТА-ны ББХХ-ийн сантехникийн инженер,
цагдаагийн дэслэгч/

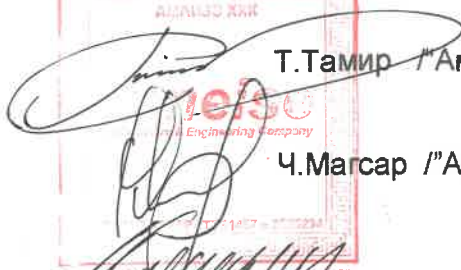


Н.Дашдаваа /Төв аймгийн Цагдаагийн
газрын ахлах нягтлан бодогч, цагдаагийн
дэд хурандаа/



П.Тэмүүлэй / Төв аймгийн Цагдаагийн
газрын Холбоо, мэдээллийн инженер,
цагдаагийн дэслэгч/

Зохиогч байгууллага:



Т.Тамир /"Амайзэ" ХХК-ийн захирал/

Ч.Магсар /"Амайзэ" ХХК-ийн архитектор/

Гүйцэтгэгч байгууллага:



Л.Баясгалан /Мөнх Мацу ХХК-ийн Захирал/

Ц.Доржсүрэн /Мөнх Мацу ХХК-ийн инженер/

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

